

ELENCO DOCUMENTI DA PRESENTARE PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO 730 /2014 redditi 2013 .

Tutti i documenti dovranno essere prodotti in copia, che non verrà restituita.

1. DICHIARAZIONE PRESENTATA NELL'ANNO PRECEDENTE: Modello Unico o 730.
2. DATI ANAGRAFICI AGGIORNATI: Se la residenza è variata indicare data di variazione, sarà necessario portare copia di un documento valido, sia per il dichiarante che per il coniuge nel caso di dichiarazioni congiunte;
3. CODICI FISCALI DEL CONIUGE E DEGLI EVENTUALI FAMILIARI A CARICO: (acquisire notizie su coniuge e familiari a carico reddito complessivo, grado di parentela al fine di valutare se i soggetti sono a carico o meno);
4. MODELLO CUD 2014 REDDITI 2013 rilasciato dal sostituto d'imposta o dall'ente pensionistico Segnaliamo che anche quest'anno l'INPS non invierà più i modelli CUD relativi alle prestazioni erogate.
5. CUD e certificazioni relative a pensioni estere;
6. Certificazione indennità di disoccupazione, cassa integrazione, malattia, maternità e infortunio;
7. Ricevute relative a pensioni integrative corrisposte da Fondi Pensioni o Fondi di Previdenza complementare;
8. Certificazione relativa a redditi diversi (compensi occasionali, assegni coniuge separato...);
9. Dati del sostituto d'imposta che effettuerà il conguaglio (confermare se è lo stesso del cud o se comunicare se diverso i nuovi dati);
10. Visura catastale aggiornata degli immobili di proprietà, copia delle IMU versata nel 2013;
11. Contratti di affitto per gli immobili concessi in locazione , in regime standard e con eventuale opzione per la cedolare secca;
12. Rogito notarile per eventuali compravendite immobiliari avvenute nel 2013;
13. Eventuali deleghe di pagamento (F24 per acconti d'imposta versati autonomamente nell'anno 2013);
14. Documentazione comprovante lo stato di portatore di handicap/invalidità proprio e/o dei propri familiari;
15. Eventuali comunicazioni ricevute dall'Agenzia delle Entrate in rettifica di dichiarazioni presentate in anni precedenti.
16. Scelta 8 per mille e 5 per mille.

PER USUFRUIRE DELLA DETRAZIONE PER LE SPESE SOSTENUTE NEL 2013:

Spese Mediche:

A. medicinali da banco: scontrino fiscale, in cui deve essere specificato la natura, il codice AIC e quantità dei beni e il codice fiscale del dichiarante e/o di eventuali familiari a carico. (c.d. Scontrino parlante)

B. fatture/ricevute relative ad esami e visite mediche specialistiche/generiche: radiografie, esami di laboratorio, dentista, interventi chirurgici, cure omeopatiche, cure termali, assistenza genitori in case di cura, assistenza ai portatori di handicap, occhiali da vista (accompagnata da relativa prescrizione medica), protesi acustiche etc. anche se sostenute per i familiari a carico.

Altre spese deducibili e detraibili

Interessi mutui passivi ipotecari: Attestazione bancaria relativa al pagamento degli interessi passivi per mutui ipotecari pagati nel 2013 e relativi all'acquisto, ristrutturazione o costruzione dell'abitazione principale e fatture notaio per atto di mutuo (per acquisti intervenuti nel 2013).

NB. Dette spese devono essere corredate dal relativo contratto di mutuo e di acquisto dell'abitazione principale, in fotocopia.

Assicurazione vita, morte , invalidità permanente e Infortuni: Certificazione/quietanze di pagamento rilasciata dall'assicurazione relativa ai premi vita, infortuni., invalidità permanente pagati nell'anno 2013.

Interventi di ristrutturazione edilizia e bonus mobili :

- Fatture, ricevute fiscali e bonifico bancario;
- Ricevuta raccomandata inviata al Centro Operativo di Pescara per la comunicazione di inizio lavori (per lavori effettuati fino al 13/05/2011)
- Dichiarazione dell'amministratore in caso di spese di ristrutturazione condominio;
- Acquisto di box di pertinenza abitazione principale , atto di acquisto e spese accessorie + dichiarazione dei costi di costruzione;
- Acquisto immobili ristrutturati, atto di acquisto dove si evinca il diritto alla detrazione
- Acquisto mobili e elettrodomestici con Ecobonus, fattura e ricevuta del bonifico bancario o postale.

Detrazione canone di locazione per abitazione principale:

Copia contratto di locazione, autocertificazione attestante l'uso come abitazione principale e quietanze di pagamento.

Detrazione risparmio energetico :

- fatture e bonifici attestanti il pagamento, asseverazione di un tecnico abilitato che attesti la rispondenza degli interventi effettuati ai requisiti;
- attestato di certificazione energetica rilasciato dal tecnico abilitato, scheda informativa sugli interventi realizzati trasmessa all'ENEA e ricevuta di avvenuta spedizione.

Nel caso di spese sostenute per interventi sulle parti comuni condominiali deve essere esibita anche copia della delibera assembleare e tabella millesimale di ripartizione delle spese.

NB. Tale documentazione dovrà essere prodotta in fotocopia e visionata dal CAF anche se la spesa è stata detratta nella precedente dichiarazione.